

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI RAVENNA S.r.l.
Via Canala n.55/D-48123 RAVENNA-Tel.0544/501941
Stampato in proprio a norma art.16 del D.M.109 del 11/02/1997
Redazione: Ravenna Via Canala n. 55/D

BOLLETTINO UFFICIALE ASTE E VENDITE GIUDIZIARIE MOBILIARI CIRCONDARIO DEL TRIBUNALE DI RAVENNA

ivgra@email.it - www.astegiudiziarieravenna.it

Liquidazione Coatta Amministrativa SAIGI Società Cooperativa Agricola

D.M. n. 164/2023 del 28.09.2023 - G.U. n. 236 del 09.10.2023

R.G. n. 164/2023 Tribunale di Rimini

COMMISSARIO LIQUIDATORE: Dott. Giuseppe Bongiovanni

AVVISO DI VENDITA TELEMATICA SENZA INCANTO CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

MARTEDÌ 6 MAGGIO 2025

- **in Ravenna (RA) via Canala n. 55/D presso I.V.G.RA.**
- **sul portale <https://ivgravenna.falcoaste.it>**

INIZIO GARA ORE 10:00

**Vendita in un'unica soluzione di tutti i beni indicati nel
presente Avviso, al prezzo base d'asta di € 8.750,00**

Inv.	Quantità	Descrizione	Valore in caso di asporto
96	1	Gruppo elettrogeno 80 Kw	€ 2.500,00
97	1	Cancello di ingresso	S.V.
98	1	Arco disinfezione automatico con cisterna accumulo	S.V.
99	1	Zona filtro dotata di cabinotto, degrassatore, filtro anaerobico	S.V.
100		Pareti divisorie coibentate internamente ai 4 box	S.V.
101		Portoni coibentati box 1 e box 2	S.V.
102	60	Cappe SLA a gpl	€ 180,00
103		BOX 1: Linea mangiatoie laterale completa di 240 mangiatoie Codaf	S.V.
104		Linea mangiatoie centrale completa di spirale e motore con 120 mangiatoie Codaf	S.V.
105		Linea centrale idrica con vasca e pompa di ricircolo	S.V.
106		Linea centrale gas gpl per cappe SLA completa di centralina	S.V.
107	1	Generatore aria calda Supercikky	€ 350,00
108	8	Agitatori interno a soffitto	€ 350,00
109	1	Coclea completa di motore	€ 400,00
110	1	Quadro Pola per estrattori di emergenza	S.V.
111	1	Quadro Pola per estrattori	S.V.
112	1	Quadro di controllo remoto parametri ambientali	S.V.
113	2	Telecamere	€ 90,00
114		BOX 2: Linea mangiatoie completa di 240 mangiatoie SKA	S.V.
115		Linea mangiatoie centrale completa di spirale e motore con 120 mangiatoie SKA	S.V.
116		Linea centrale idrica con vasca e pompa di ricircolo	S.V.
117		Linea centrale gas gpl per cappe SLA completa di centralina	S.V.

118	1	Generatore aria calda Supercikky	€ 350,00
119	8	Agitatori interno a soffitto	€ 350,00
120	1	Coclea completa di motore	€ 400,00
121	1	Quadro di controllo da remoto dei parametri ambientali	s.v.
122	2	Telecamere	€ 90,00
123		BOX 3: Mangiatoie su linea esistente nr 350 SKA	s.v.
124	1	Linea abbeveraggio Lubing	s.v.
125		Linea centrale idrica con vasca e pompa di ricircolo	s.v.
126		Linea centrale gas gpl per cappe SLA completa di centralina	s.v.
127	3	Generatore aria calda Supercikky	€ 1.050,00
128	1	Coclea completa di motore	€ 400,00
129	1	Quadro Pola per estrattori di emergenza	s.v.
130	1	Quadro di controllo da remoto dei parametri ambientali	s.v.
131	2	Telecamere	€ 90,00
132		BOX 4: Linea centrale idrica con vasca e pompa ricircolo	s.v.
133		Linea centrale gas gpl per cappe SLA completa di centralina	s.v.
134	4	Generatore aria calda Supercikky	€ 1.400,00
135	6	Agitatori interno a "Stratos"	€ 250,00
136	1	Coclea completa di motore	€ 400,00
137	1	Quadro ventilatori Pola	s.v.
138	1	Quadro apertura finestre	s.v.
139		Coibentazione interna al soffitto con pannello sandwich da 4 cm	s.v.
140	1	Quadro di controllo da remoto dei parametri ambientali	s.v.
141	2	Telecamere	€ 90,00

Totale € 8.740,00

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

- 1) Verrà effettuato un tentativo di vendita in un'unica soluzione di tutti i beni indicati nel presente avviso, depositati **in Savignano sul Rubicone (FC) via Alberazzo**, al prezzo base d'asta di **€ 8.750,00 (ottomilasettecentocinquanta/00)**, pari all'offerta ricevuta.
- 2) La vendita avverrà con rilanci minimi di **€ 100,00**.
- 3) Non saranno accettate offerte al ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.
- 4) Chi parteciperà in sala dovrà effettuare l'iscrizione presso la sede dell'I.V.G.RA. sita in Ravenna (RA) via Canala n. 55/D entro e non oltre l'inizio della gara e versare immediatamente il deposito cauzionale del 10% del prezzo offerto a mezzo di contanti, carte di credito/bancomat, assegno circolare intestato a **I.V.G.RA. Srl** oppure bonifico (in tal caso la cauzione dovrà risultare immediatamente accreditata sul conto corrente intestato all'I.V.G.RA.); **il pagamento dell'intero saldo di quanto dovuto, comprensivo di aggiudicazione ed i relativi oneri, dovrà essere effettuato entro il primo giorno lavorativo successivo all'aggiudicazione.**
- 5) La partecipazione online sarà consentita, previa registrazione al portale <https://www.fallcoaste.it>. Per chi parteciperà online è prevista l'iscrizione alla gara entro e non oltre le ore **09:30** del giorno **06.05.2025** ed il versamento del deposito cauzionale del 10% del prezzo offerto a mezzo di carta di credito oppure tramite bonifico sul conto corrente bancario intestato all'**I.V.G.RA. Srl** (in tal caso **la cauzione dovrà risultare accreditata sul conto corrente intestato all'I.V.G.RA. entro le ore 09:30 del giorno 06.05.2025**); **il saldo prezzo, comprensivo di aggiudicazione ed i relativi oneri, dovrà essere effettuato entro il giorno lavorativo successivo all'aggiudicazione.**
- 6) I pagamenti a mezzo di bonifico vanno effettuati sul conto corrente bancario intestato all'**I.V.G.RA. Srl** avente le seguenti coordinate Iban: **IT 94 0 08542 13107 000000233849**.
- 7) L'iscrizione dell'offerente per la partecipazione agli esperimenti di vendita implica la volontà di acquistare. Quindi anche in presenza di un solo offerente, con il deposito dell'offerta e con l'avvenuto versamento del deposito cauzionale, lo stesso si è impegnato all'acquisto, anche nella circostanza egli fosse unico partecipante.
- 8) Le offerte presentate sono irrevocabili e non è previsto il diritto di recesso, ma nella circostanza ciò avvenisse, la cauzione sarà incamerata dalla procedura, salvo maggior danno ed il fatto verrà comunicato al Ministero delle Imprese e del Made in Italy per i provvedimenti del caso.

- 9) L'offerta è inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nel presente Avviso di vendita o se il prezzo offerto è inferiore al prezzo base d'asta; il mancato o tardivo versamento del deposito cauzionale comporterà altresì l'esclusione dell'offerente dalla gara.
- 10) In caso di mancato pagamento del saldo prezzo, la cauzione sarà incamerata dalla procedura con conseguente decadenza dall'aggiudicazione e si procederà a nuova gara a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente ex art. 540 del Codice di procedura civile, salvo maggior danno, dell'accaduto verrà data comunicazione al Ministero delle Imprese e del Made in Italy per i provvedimenti del caso.
- 11) La cauzione sarà restituita agli offerenti non aggiudicatari compatibilmente con le tempistiche dei circuiti bancari, eventuali commissioni per la restituzione e/o di servizio saranno a carico degli offerenti e non potranno essere in nessun caso a carico della procedura.
- 12) Al prezzo di aggiudicazione vengono aggiunti i seguenti oneri (calcolati sul prezzo di aggiudicazione):
Iva 22% e diritti d'asta del 10% soggetti ad Iva del 22%.
- 13) I beni saranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente che l'acquirente dovrà dichiarare espressamente di conoscere ed accettare, ritenendolo senz'altro adeguato allo scopo che intende farne, con conseguente esonero della Procedura da ogni responsabilità per eventuali vizi o difetti e difformità, ivi compresi, ad esempio, quelli derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento alle leggi vigenti, anche se occulti, irricognoscibili o, comunque, non evidenziati in perizia.
- 14) Gli oneri di asporto dei beni sono a carico dell'aggiudicatario.
- 15) All'aggiudicatario competeranno, altresì, gli oneri e le spese relative all'asporto e smaltimento di eventuali cose di qualunque genere presenti nell'immobile.
- 16) Il presente avviso può subire variazioni da noi indipendenti.

Ravenna, lì 06.03.2025